

الأنبار.. إيقاف بيع عقارين مساحتهما 186 دونماً بأقل من الأسعار السائدة



أعلنت هيئة النزاهة، اليوم الأحد، عن إيقاف بيع عقارين مساحتهما (186) دونماً بأقل من الأسعار السائدة في الأنبار.

وذكر بيان للهيئة ان "فريقاً ميدانياً مؤلفاً في مكتب تحقيق الأنبار، وخلال انتقاله إلى دائرة عقارات الدولة في المحافظة، تمكن من الكشف عن مخالفات في تقدير قيمة عقارين تبلغ مساحتهما الكلية (186) دونماً، كان مزماً بيعهما عن طريق المزايدة العلنية".

وأوضح، ان "عدم الالتزام بتحديد القيمة الحقيقية للعقارين ومتوسط الأسعار السائدة، الأمر الذي كان من شأنه التسبب بهدر مبلغ قدره (4,650,000,000) أربعة مليارات وستمئة وخمسون مليون دينار من المال العام، قبل ان تسفر إجراءات الهيئة عن إيقاف المزايدة".

وأضاف، ان "الفريق، الذي انتقل إلى مديرتي التسجيل العقاري والتخطيط العمراني والهيئة العامة للضرائب في المحافظة، رصد مخالفات في تقدير قيمة العقارين وضوابط التسجيل العقاري والصريبة، فضلاً عن عدم تحديد موقعهما بشكل دقيق، مما أدى إلى بخس قيمتهما".

وأشار الى ان "قاضي التحقيق المختص بالنظر في قضايا النزاهة في الرمادي قرر إيقاف إجراءات المزايدة وعدم المباشرة بها، وإعلام دائرة عقارات الدولة في الأنبار بالقرار".

وتابع، ان "تقرير شعبة التدقيق الخارجي بين ان تقدير قيمة العقارين جرى خلافاً لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21 لسنة 2013)"، منوهاً بأن "لجنة كشف وتقدير قيمة العقارات التي وقعت محضر التقدير تضم ممثلين عن دائرة عقارات الدولة ومديرتي التسجيل العقاري والخزينة، فيما قرر قاضي التحقيق تدوين أقوال الممثلين القانونيين لدائرة عقارات الدولة ومديرتي التسجيل العقاري وبلدية الرمادي والهيئة العامة للصرائب في الأنبار".