

غداً... المصرف العقاري يبدأ فرز وتدقيق طلبات المتقدمين لقرض الإسكان



أعلن المصرف العقاري، اليوم الاحد، بدء عملية فرز وتدقيق الطلبات الإلكترونية المقدّمة للحصول على قرض الإسكان عبر بوابة "أور" اعتباراً من يوم غدٍ الاثنين، ويأتي هذا الإجراء ضمن خطط المصرف لضمان توزيع القروض وفق التخصيصات المالية المتوفرة ومعايير الاستحقاق المقررة.

وقال رئيس قسم الائتمان في المصرف العقاري سامي أحمد في تصريحات نقلتها الوكالة الرسمية وتابعها "المطلع"، إن "المصرف سيبدأ غداً الاثنين عملية فرز الطلبات المقدّمة للحصول على قرض الإسكان بعد انتهاء فترة التقديم المحددة من قبل المصرف"، مشيراً إلى أن "عملية التقديم الإلكتروني عبر منصة أور يتم خلالها تحويل الطلبات المقدّمة إلى كادر متخصص في المصرف من أجل تدقيقها وتحويلها إلى فروع المصرف بحسب الرقعة الجغرافية للمتقدمين إليها".

وأوضح، أن "موضوع تقديم الطلبات للحصول على قرض الإسكان لا يعتمد على الفترة الزمنية الممنوحة بقدر اعتماده على حجم التخصيصات المالية المتوفرة، إذ يقوم المصرف العقاري بتغذية المنصة بمبالغ مخصصة للقروض، ومتى ما غطّى عدد الطلبات المقدّمة حجم التخصيصات المتوفرة يتم إغلاق باب التقديم".

وبدّ أن " بعض الطلبات تُرفض بسبب قيام المتقدم بالاقتراض مسبقاً من المصرف العقاري، إضافة إلى أن القرض يُمنح لأحد الزوجين فقط".

وتابع أنه " بموجب الخطة الائتمانية المعدّة لعام 2026 سيتم فتح منصة التقديم مرة أخرى في شهر كانون الثاني من العام 2026 بعد رصد التخصيصات المالية اللازمة لها، وستُردّ الطلبات التي لم تستوفِ إجراءات التقديم المطلوبة في المرحلة الحالية إلى المرحلة المقبلة".